



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 464

29 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Γεωργιούπολης στα ΟΤ 32 και ΟΤ 49 του Δήμου Γεωργιούπολης..... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ηρακλείου στην Λεωφ. Ικάρου μεταξύ των οδών Ρυτίου και Πηλίου του Δήμου Ηρακλείου..... 2
- Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης στο τεμάχιο 676. στ της Σ. Διανομής «Ανάληψη 1982» στο Δ.Δ. Ανάληψης του Δήμου Λαγκαδά Ν. Θεσσαλονίκης..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1895 (1)
Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Γεωργιούπολης στα ΟΤ 32 και ΟΤ 49 του Δήμου Γεωργιούπολης.
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κτλ.» (ΦΕΚ 228/Α/1923).
2. Το ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση και στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997).
3. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002).
4. Την υπ' αριθμ. 9928/17.12.2004 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης για τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφασης περί ορισμού εισηγητών και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων της Περιφέρειας στο Γενικό Διευθυντή και τους Προϊσταμένους Δ/σεων και Τμημάτων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 8548/14.4.2004 απόφαση.
5. Την υπ' αριθμ. οικ. 6298/3372 απόφαση Νομάρχη Χανίων περί «Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Γεωργιούπολης Ν. Χανίων για την πολεοδόμηση του εντός του οικισμού τμήματος» (ΦΕΚ 1010/29.9.1994).
6. Τις υπ' αριθμ. 11/2001, 47/2004 και 55/2005 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Γεωργιούπολης και τα αποδεικτικά επίδοσής τους.
7. Την υπ' αριθμ. 1305/22.3.2006 βεβαίωση Δημάρχου Γεροποτάμου.
8. Την υπ' αριθμ. 5834/30.12.2005 βεβαίωση Δημάρχου Γεροποτάμου ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της υπ' αριθμ. 55/2005 απόφασης Δ.Σ.

9. Την τεχνική έκθεση δικαιολόγησης - τεκμηρίωσης της προτεινόμενης τροποποίησης που συνέταξε η Τοπογράφος Μηχανικός Χριστίνα Φραγκονικολάκη.

10. Την υπ' αριθμ. 417/7.2.2006 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν.Α. Χανίων προς το ΣΧΟΠ Ν. Χανίων.

11. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Χανίων (αρ. πρακτικού 03/2006, θέμα 2^ο).

12. Το υπ' αριθμ. 10/17/24.2.2006 έγγραφο του ΣΧΟΠ Ν. Χανίων.

13. Το υπ' αριθμ. 2555/9.3.2006 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν.Α. Χανίων.

14. Το υπ' αριθμ. 1071/21.3.2006 έγγραφο της Δι.Π.Ε.Χ. Περιφέρειας Κρήτης.

15. Το υπ' αριθμ. 1262/22.3.2006 έγγραφο του Δήμου Γεωργιούπολης Ν. Χανίων.

16. Το με κλίμακα 1:500 και με χρονολογία Μάρτιος 2005 τοπογραφικό διάγραμμα της Τοπογράφου Μηχανικού Χριστίνας Φραγκονικολάκη.

17. Την από 31.3.2006 εισήγηση της Δ/σης Π.Ε.Χ. Κρήτης στο Περιφερειακό Σ.Χ.Ο.Π.

18. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώνεται στην 3^η συνεδρίαση της 17.4.2006, θέμα 2^ο.

19. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση δεν προκαλείται μείωση της επιφάνειας των κοινόχρηστων ή κοινωφελών χώρων που προβλέπονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού.

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1) Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Γεωργιούπολης με κατάργηση του κοινόχρηστου χώρου στο ΟΤ 32 και τη δημιουργία νέου κοινόχρηστου χώρου στάθμευσης στο ΟΤ 49, όπως αποτυπώνεται στο με ημερομηνία Μάρτιος 2005 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Π.Ε.Χ. Περιφέρειας Κρήτης, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

2) Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

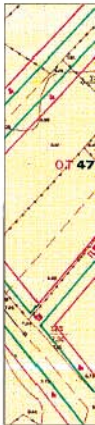
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Ηράκλειο, 3 Μαΐου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΝΑΚΗΣ

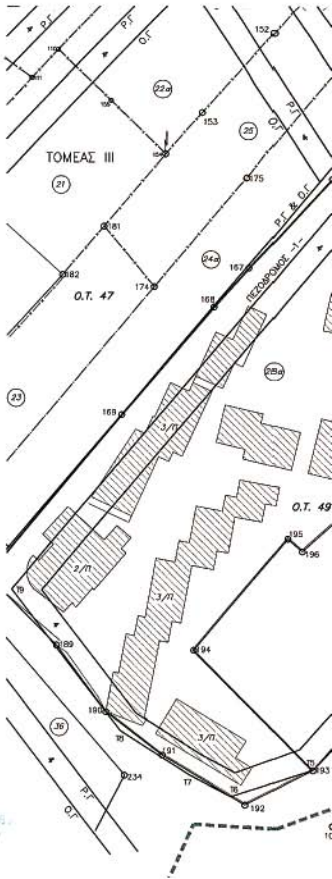
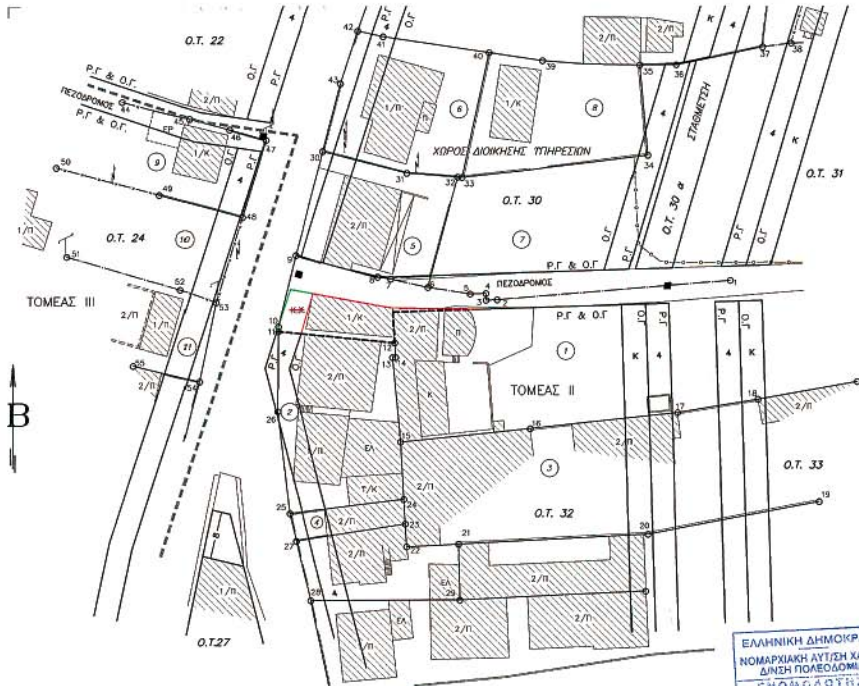


ΑΠΟΤΥΠΩΜΑ ΕΠΕΚΤΗΡΗΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΚΥΜΑΛΑ 1:3000



Ο.Τ.	ΑΡ. ΠΛ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΟΤΗΤΗΣ	ΕΠΙΘΕΤΑ ΑΡΙΘΜΟΙ ΧΩΤΗΘΗΣ
32	01	ΟΔΟΠΟΙΙΟΤ ΕΡΩΝ	(...2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,...)
	02	ΚΑΡΔΟΜΟΝΟΙ ΓΕΡΜΟΤ ΒΑΛΚΑΝ	(11,22,33,14,15,24,25,26,27)
	03	ΠΑΛΑΜΑΝΕ ΝΙΚΟΛΑΟΤ ΤΟΤ ΓΕΡΜΟΤ	(...19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,...)
	04	ΝΕΚΡΟΝ ΕΡΩΝ	(23,24,25,26,27,28)
	05	ΕΣΤΕΡΑΤΟΕ ΚΑΡΔΟΜΟΝΕ	(6,7,8,9,30,31,32,33)
	06	ΠΡΟΤΥΠΟ ΔΗΜΟΕΣ ΤΑΣΕ	(30,31,32,33,40,41,42,43,50)
	07	ΚΑΡΔΟΜΟΝΟΙ ΒΕΛΟΤΑΝ	(...2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,...)
	08	Ο.Τ.Ε.	(33,34,35,36,40,33)
	09	ΠΑΜΑΝΕ ΓΕΡΜΟΤ	(...44,45,46,47,48,49,50,...)
	10	ΑΝΟ ΜΑΡΚΟΝ	(...50,49,48,53,52,51,...)
	11	ΓΕΡΜΟΝΕ ΚΑΡΔΟΝΕ	(...31,52,53,54,55,...)

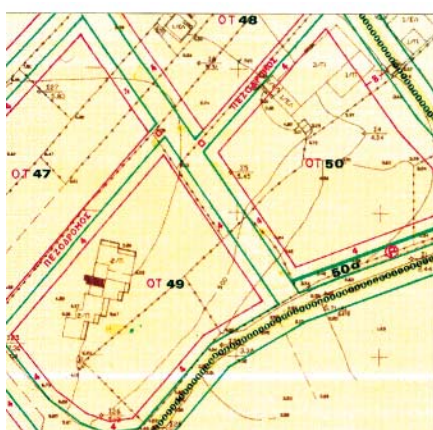
Ο.Τ.	ΑΡ. ΠΛ.
49	29a
50	29b
ΕΚΤΟΣ	60
ΕΚΤΟΣ	60



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΕΝ ΧΑΛΙΩΝ
ΔΙΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Γ. Ν. Δ. & Ο. Τ. Τ. Τ. Τ.
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Χ. Ο. Γ. Ν. Ο. Μ. Ο. Υ.
ΣΥΝΔΡΑΣΗ 2/1000
ΒΕΜΑ 0,2
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 23.2.06
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Χαλδ. 2/2.06
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ





ΑΠΟΓΡΑΦΙΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΠΟΛΗΣ
ΚΩΜΑΚΑ 1:5000

Τ. ΑΡ. Ω.	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΟΚΗΤΗΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΙΘΜ. ΜΟΚΗΤΗΣ
9	ΑΝΘ. ΚΟΤΙΝΟΠΟΛΙΤΗ	(178,196,195,194,193,204,205,448,178)
0	ΑΝΘ. ΚΟΤΙΝΟΠΟΛΙΤΗ	(211,217,198,199,209,208,207,206,130,211)
60	ΑΝΘ. ΚΟΤΙΝΟΠΟΛΙΤΗ	(...101,102,103,104,105,106,107,108,109,...)

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΧΕΔΙΟΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΤΑΞΕΤΑΙ ΤΗΣ ΤΗΤ. ΑΡΙΘΜ. 47/04 ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΕΤΑΙ ΤΟΤ
Δ.Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΠΟΛΗΣ ΩΝ ΑΝΤΙΣΤΑΝΕΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΠΟ ΤΗΣ 28/3/2005 ΕΩΣ ΤΗΣ 30/12/2005

ΤΠΟΜΗΝΗΜΑ

O.T. 32 ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΝΟΣ Κ.Χ. ΕΠΙΜΑΝΕΙΑΣ 130,00 Τ.Μ.
O.T. 49α ΔΗΜΟΤΙΣΤΕΝΟΣ Κ.Χ. (ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ) ΕΠΙΜΑΝΕΙΑΣ 156,00 Τ.Μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΧΑΝΙΩΝ 6298/15-9-1994
ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΩΣΟΜΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΠΟΛΗΣ Ν. ΧΑΝΙΩΝ
ΦΕΚ 1010Δ/19-9-1994

ΜΕΛ. 10/06/19-9-1994			
ΤΟΜΕΙΣ	ΤΟΜΕΑΣ I	ΤΟΜΕΑΣ II	ΤΟΜΕΑΣ III
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	150 τ.μ.	300 τ.μ.	500 τ.μ.
ΕΛΑΧ. ΠΡΟΣΘΕΤΟ	8 μέτρα	12 μέτρα	15 μέτρα
ΣΤΗΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	1,2	0,30	0,70
ΠΡΟΣΤΟ ΚΑΥΤΗΣ	70%	60%	50%
ΜΕΤΕΤΟ ΤΑΧΕ	7,5μ. (+1,5 στεγνή)	7,5μ. (+1,5 στεγνή)	7,5μ. (+1,5 στεγνή)
ΠΑΡΕΚΚΕΙ ΤΟΜΕΑΣ I	ΕΜΒΑΔΟΝ 1500 Τ.Μ. 3-5-85 Ε-307 Α-77-84	1700 Τ.Μ. (N1577/85)	1700 Τ.Μ. (N1577/85)
ΠΑΡΕΚΚΕΙ ΤΟΜΕΑΣ II	ΓΙΑ ΤΑ ΟΡΙΣΤΕΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΝΕΛΩΣΤΟ-ΚΟΝΟΠΟΛΙΤΗ ΓΡΑΜΜΕΣ Γ.Κ. Τ.Κ. 1,2, 3,4, 5,6, 7,8, 9,10, 11,12, 13,14, 15,16, 17,18, 19,20, 21,22, 23,24, 25,26, 27,28, 29,30, 31,32, 33,34, 35,36, 37,38, 39,40, 41,42, 43,44, 45,46, 47,48, 49,50, 51,52, 53,54, 55,56, 57,58, 59,60, 61,62, 63,64, 65,66, 67,68, 69,70, 71,72, 73,74, 75,76, 77,78, 79,80, 81,82, 83,84, 85,86, 87,88, 89,90, 91,92, 93,94, 95,96, 97,98, 99,100, 101,102, 103,104, 105,106, 107,108, 109,110, 111,112, 113,114, 115,116, 117,118, 119,120, 121,122, 123,124, 125,126, 127,128, 129,130, 131,132, 133,134, 135,136, 137,138, 139,140, 141,142, 143,144, 145,146, 147,148, 149,150, 151,152, 153,154, 155,156, 157,158, 159,160, 161,162, 163,164, 165,166, 167,168, 169,170, 171,172, 173,174, 175,176, 177,178, 179,180, 181,182, 183,184, 185,186, 187,188, 189,190, 191,192, 193,194, 195,196, 197,198, 199,200, 201,202, 203,204, 205,206, 207,208, 209,210, 211,212, 213,214, 215,216, 217,218, 219,220, 221,222, 223,224, 225,226, 227,228, 229,230, 231,232, 233,234, 235,236, 237,238, 239,240, 241,242, 243,244, 245,246, 247,248, 249,250, 251,252, 253,254, 255,256, 257,258, 259,260, 261,262, 263,264, 265,266, 267,268, 269,270, 271,272, 273,274, 275,276, 277,278, 279,280, 281,282, 283,284, 285,286, 287,288, 289,290, 291,292, 293,294, 295,296, 297,298, 299,300, 301,302, 303,304, 305,306, 307,308, 309,310, 311,312, 313,314, 315,316, 317,318, 319,320, 321,322, 323,324, 325,326, 327,328, 329,330, 331,332, 333,334, 335,336, 337,338, 339,340, 341,342, 343,344, 345,346, 347,348, 349,350, 351,352, 353,354, 355,356, 357,358, 359,360, 361,362, 363,364, 365,366, 367,368, 369,370, 371,372, 373,374, 375,376, 377,378, 379,380, 381,382, 383,384, 385,386, 387,388, 389,390, 391,392, 393,394, 395,396, 397,398, 399,400, 401,402, 403,404, 405,406, 407,408, 409,410, 411,412, 413,414, 415,416, 417,418, 419,420, 421,422, 423,424, 425,426, 427,428, 429,430, 431,432, 433,434, 435,436, 437,438, 439,440, 441,442, 443,444, 445,446, 447,448, 449,450, 451,452, 453,454, 455,456, 457,458, 459,460, 461,462, 463,464, 465,466, 467,468, 469,470, 471,472, 473,474, 475,476, 477,478, 479,480, 481,482, 483,484, 485,486, 487,488, 489,490, 491,492, 493,494, 495,496, 497,498, 499,500, 501,502, 503,504, 505,506, 507,508, 509,510, 511,512, 513,514, 515,516, 517,518, 519,520, 521,522, 523,524, 525,526, 527,528, 529,530, 531,532, 533,534, 535,536, 537,538, 539,540, 541,542, 543,544, 545,546, 547,548, 549,550, 551,552, 553,554, 555,556, 557,558, 559,560, 561,562, 563,564, 565,566, 567,568, 569,570, 571,572, 573,574, 575,576, 577,578, 579,580, 581,582, 583,584, 585,586, 587,588, 589,590, 591,592, 593,594, 595,596, 597,598, 599,600, 601,602, 603,604, 605,606, 607,608, 609,610, 611,612, 613,614, 615,616, 617,618, 619,620, 621,622, 623,624, 625,626, 627,628, 629,630, 631,632, 633,634, 635,636, 637,638, 639,640, 641,642, 643,644, 645,646, 647,648, 649,650, 651,652, 653,654, 655,656, 657,658, 659,660, 661,662, 663,664, 665,666, 667,668, 669,670, 671,672, 673,674, 675,676, 677,678, 679,680, 681,682, 683,684, 685,686, 687,688, 689,690, 691,692, 693,694, 695,696, 697,698, 699,700, 701,702, 703,704, 705,706, 707,708, 709,710, 711,712, 713,714, 715,716, 717,718, 719,720, 721,722, 723,724, 725,726, 727,728, 729,730, 731,732, 733,734, 735,736, 737,738, 739,740, 741,742, 743,744, 745,746, 747,748, 749,750, 751,752, 753,754, 755,756, 757,758, 759,760, 761,762, 763,764, 765,766, 767,768, 769,770, 771,772, 773,774, 775,776, 777,778, 779,780, 781,782, 783,784, 785,786, 787,788, 789,790, 791,792, 793,794, 795,796, 797,798, 799,800, 801,802, 803,804, 805,806, 807,808, 809,810, 811,812, 813,814, 815,816, 817,818, 819,820, 821,822, 823,824, 825,826, 827,828, 829,830, 831,832, 833,834, 835,836, 837,838, 839,840, 841,842, 843,844, 845,846, 847,848, 849,850, 851,852, 853,854, 855,856, 857,858, 859,860, 861,862, 863,864, 865,866, 867,868, 869,870, 871,872, 873,874, 875,876, 877,878, 879,880, 881,882, 883,884, 885,886, 887,888, 889,890, 891,892, 893,894, 895,896, 897,898, 899,900, 901,902, 903,904, 905,906, 907,908, 909,910, 911,912, 913,914, 915,916, 917,918, 919,920, 921,922, 923,924, 925,926, 927,928, 929,930, 931,932, 933,934, 935,936, 937,938, 939,940, 941,942, 943,944, 945,946, 947,948, 949,950, 951,952, 953,954, 955,956, 957,958, 959,960, 961,962, 963,964, 965,966, 967,968, 969,970, 971,972, 973,974, 975,976, 977,978, 979,980, 981,982, 983,984, 985,986, 987,988, 989,990, 991,992, 993,994, 995,996, 997,998, 999,1000, 1001,1002, 1003,1004, 1005,1006, 1007,1008, 1009,1010, 1011,1012, 1013,1014, 1015,1016, 1017,1018, 1019,1020, 1021,1022, 1023,1024, 1025,1026, 1027,1028, 1029,1030, 1031,1032, 1033,1034, 1035,1036, 1037,1038, 1039,1040, 1041,1042, 1043,1044, 1045,1046, 1047,1048, 1049,1050, 1051,1052, 1053,1054, 1055,1056, 1057,1058, 1059,1060, 1061,1062, 1063,1064, 1065,1066, 1067,1068, 1069,1070, 1071,1072, 1073,1074, 1075,1076, 1077,1078, 1079,1080, 1081,1082, 1083,1084, 1085,1086, 1087,1088, 1089,1090, 1091,1092, 1093,1094, 1095,1096, 1097,1098, 1099,1100, 1101,1102, 1103,1104, 1105,1106, 1107,1108, 1109,1110, 1111,1112, 1113,1114, 1115,1116, 1117,1118, 1119,1120, 1121,1122, 1123,1124, 1125,1126, 1127,1128, 1129,1130, 1131,1132, 1133,1134, 1135,1136, 1137,1138, 1139,1140, 1141,1142, 1143,1144, 1145,1146, 1147,1148, 1149,1150, 1151,1152, 1153,1154, 1155,1156, 1157,1158, 1159,1160, 1161,1162, 1163,1164, 1165,1166, 1167,1168, 1169,1170, 1171,1172, 1173,1174, 1175,1176, 1177,1178, 1179,1180, 1181,1182, 1183,1184, 1185,1186, 1187,1188, 1189,1190, 1191,1192, 1193,1194, 1195,1196, 1197,1198, 1199,1200, 1201,1202, 1203,1204, 1205,1206, 1207,1208, 1209,1210, 1211,1212, 1213,1214, 1215,1216, 1217,1218, 1219,1220, 1221,1222, 1223,1224, 1225,1226, 1227,1228, 1229,1230, 1231,1232, 1233,1234, 1235,1236, 1237,1238, 1239,1240, 1241,1242, 1243,1244, 1245,1246, 1247,1248, 1249,1250, 1251,1252, 1253,1254, 1255,1256, 1257,1258, 1259,1260, 1261,1262, 1263,1264, 1265,1266, 1267,1268, 1269,1270, 1271,1272, 1273,1274, 1275,1276, 1277,1278, 1279,1280, 1281,1282, 1283,1284, 1285,1286, 1287,1288, 1289,1290, 1291,1292, 1293,1294, 1295,1296, 1297,1298, 1299,1300, 1301,1302, 1303,1304, 1305,1306, 1307,1308, 1309,1310, 1311,1312, 1313,1314, 1315,1316, 1317,1318, 1319,1320, 1321,1322, 1323,1324, 1325,1326, 1327,1328, 1329,1330, 1331,1332, 1333,1334, 1335,1336, 1337,1338, 1339,1340, 1341,1342, 1343,1344, 1345,1346, 1347,1348, 1349,1350, 1351,1352, 1353,1354, 1355,1356, 1357,1358, 1359,1360, 1361,1362, 1363,1364, 1365,1366, 1367,1368, 1369,1370, 1371,1372, 1373,1374, 1375,1376, 1377,1378, 1379,1380, 1381,1382, 1383,1384, 1385,1386, 1387,1388, 1389,1390, 1391,1392, 1393,1394, 1395,1396, 1397,1398, 1399,1400, 1401,1402, 1403,1404, 1405,1406, 1407,1408, 1409,1410, 1411,1412, 1413,1414, 1415,1416, 1417,1418, 1419,1420, 1421,1422, 1423,1424, 1425,1426, 1427,1428, 1429,1430, 1431,1432, 1433,1434, 1435,1436, 1437,1438, 1439,1440, 1441,1442, 1443,1444, 1445,1446, 1447,1448, 1449,1450, 1451,1452, 1453,1454, 1455,1456, 1457,1458, 1459,1460, 1461,1462, 1463,1464, 1465,1466, 1467,1468, 1469,1470, 1471,1472, 1473,1474, 1475,1476, 1477,1478, 1479,1480, 1481,1482, 1483,1484, 1485,1486, 1487,1488, 1489,1490, 1491,1492, 1493,1494, 1495,1496, 1497,1498, 1499,1500, 1501,1502, 1503,1504, 1505,1506, 1507,1508, 1509,1510, 1511,1512, 1513,1514, 1515,1516, 1517,1518, 1519,1520, 1521,1522, 1523,1524, 1525,1526, 1527,1528, 1529,1530, 1531,1532, 1533,1534, 1535,1536, 1537,1538, 1539,1540, 1541,1542, 1543,1544, 1545,1546, 1547,1548, 1549,1550, 1551,1552, 1553,1554, 1555,1556, 1557,1558, 1559,1560, 1561,1562, 1563,1564, 1565,1566, 1567,1568, 1569,1570, 1571,1572, 1573,1574, 1575,1576, 1577,1578, 1579,1580, 1581,1582, 1583,1584, 1585,1586, 1587,1588, 1589,1590, 1591,1592, 1593,1594, 1595,1596, 1597,1598, 1599,1600, 1601,1602, 1603,1604, 1605,1606, 1607,1608, 1609,1610, 1611,1612, 1613,1614, 1615,1616, 1617,1618, 1619,1620, 1621,1622, 1623,1624, 1625,1626, 1627,1628, 1629,1630, 1631,1632, 1633,1634, 1635,1636, 1637,1638, 1639,1640, 1641,1642, 1643,1644, 1645,1646, 1647,1648, 1649,1650, 1651,1652, 1653,1654, 1655,1656, 1657,1658, 1659,1660, 1661,1662, 1663,1664, 1665,1666, 1667,1668, 1669,1670, 1671,1672, 1673,1674, 1675,1676, 1677,1678, 1679,1680, 1681,1682, 1683,1684, 1685,1686, 1687,1688, 1689,1690, 1691,1692, 1693,1694, 1695,1696, 1697,1698, 1699,1700, 1701,1702, 1703,1704, 1705,1706, 1707,1708, 1709,1710, 1711,1712, 1713,1714, 1715,1716, 1717,1718, 1719,1720, 1721,1722, 1723,1724, 1725,1726, 1727,1728, 1729,1730, 1731,1732, 1733,1734, 1735,1736, 1737,1738, 1739,1740, 1741,1742, 1743,1744, 1745,1746, 1747,1748, 1749,1750, 1751,1752, 1753,1754, 1755,1756, 1757,1758, 1759,1760, 1761,1762, 1763,1764, 1765,1766, 1767,1768, 1769,1770, 1771,1772, 1773,1774, 1775,1776, 1777,1778, 1779,1780, 1781,1782, 1783,1784, 1785,1786, 1787,1788, 1789,1790, 1791,1792, 1793,1794, 1795,1796, 1797,1798, 1799,1800, 1801,1802, 1803,1804, 1805,1806, 1807,1808, 1809,1810, 1811,1812, 1813,1814, 1815,1816, 1817,1818, 1819,1820, 1821,1822, 1823,1824, 1825,1826, 1827,1828, 1829,1830, 1831,1832, 1833,1834, 1835,1836, 1837,1838, 1839,1840, 1841,1842, 1843,1844, 1845,1846, 1847,1848, 1849,1850, 1851,1852, 1853,1854, 1855,1856, 1857,1858, 1859,1860, 1861,1862, 1863,1864, 1865,1866, 1867,1868, 1869,1870, 1871,1872, 1873,1874, 1875,1876, 1877,1878, 1879,1880, 1881,1882, 1883,1884, 1885,1886, 1887,1888, 1889,1890, 1891,1892, 1893,1894, 1895,1896, 1897,1898, 1899,1900, 1901,1902, 1903,1904, 1905,1906, 1907,1908, 1909,1910, 1911,1912, 1913,1914, 1915,1916, 1917,1918, 1919,1920, 1921,1922, 1923,1924, 1925,1926, 1927,1928, 1929,1930, 1931,1932, 1933,1934, 1935,1936, 1937,1938, 1939,1940, 1941,1942, 1943,1944, 1945,1946, 1947,1948, 1949,1950, 1951,1952, 1953,1954, 1955,1956, 1957,1958, 1959,1960, 1961,1962, 1963,1964, 1965,1966, 1967,1968, 1969,1970, 1971,1972, 1973,1974, 1975,1976, 1977,1978, 1979,1980, 1981,1982, 1983,1984, 1985,1986, 1987,1988, 1989,1990, 1991,1992, 1993,1994, 1995,1996, 1997,1998, 1999,2000, 2001,2002, 2003,2004, 2005,2006, 2007,2008, 2009,2010, 2011,2012, 2013,2014, 2015,2016, 2017,2018, 2019,2020, 2021,2022, 2023,2024, 2025,2026, 2027,2028, 2029,2030, 2031,2032, 2033,2034, 2035,2036, 2037,2038, 2039,2040, 2041,2042, 2043,2044, 2045,2046, 2047,2048, 2049,2050, 2051,2052, 2053,2054, 2055,2056, 2057,2058, 2059,2060, 2061,2062, 2063,2064, 2065,2066, 2067,2068, 2069,2070, 2071,2072, 2073,2074, 2075,2076, 2077,2078, 2079,2080, 2081,2082, 2083,2084, 2085,2086, 2087,2088, 2089,2090, 2091,2092, 2093,2094, 2095,2096, 2097,2098, 2099,2100, 2101,2102, 2103,2104, 2105,2106, 2107,2108, 2109,2110, 2111,2112, 2113,2114, 2115,2116, 2117,2118, 2119,2120, 2121,2122, 2123,2124, 2125,2126, 2127,2128, 2129,2130, 2131,2132, 2133,2134, 2135,2136, 2137,2138, 2139,2140, 2141,2142, 2143,2144, 2145,2146, 2147,2148, 2149,2150, 2151,2152, 2153,2154, 2155,2156, 2157,2158, 2159,2160, 2161,2162, 2163,2164, 2165,2166, 2167,2168, 2169,2170, 2171,2172, 2173,2174, 2175,2176, 2177,2178, 2179,2180, 2181,2182, 2183,2184, 2185,2186, 2187,2188, 2189,2190, 2191,2192, 2193,2194, 2195,2196, 2197,2198, 2199,2200, 2201,2202, 2203,2204, 2205,2206, 2207,2208, 2209,2210, 2211,2212, 2213,2214, 2215,2216, 2217,2218, 2219,2220, 2221,2222, 2223,2224, 2225,2226, 2227,2228, 2229,2230, 2231,2232, 2233,2234, 2235,2236, 2237,2238, 2239,2240, 2241,2242, 2243,2244, 2245,2246, 2247,2248, 2249,2250, 2251,2252, 2253,2254, 2255,2256, 2257,2258, 2259,2260, 2261,2262, 2263,2264, 2265,2266, 2267,2268, 2269,2270, 2271,2272, 2273,2274, 2275,2276, 2277,2278, 2279,2280, 2281,2282, 2283,2284, 2285,2286, 2287,2288, 2289,2290, 2291,2292, 2293,2294, 2295,2296, 2297,2298, 2299,2300, 2301,2302, 2303,2304, 2305,2306, 2307,2308, 2309,2310, 2311,2312, 2313,2314, 2315,2316, 2317,2318, 2319,2320, 2321,2322, 2323,2324, 2325,2326, 2327,2328, 2329,2330, 2331,2332, 2333,2334, 2335,2336, 2337,2338, 2339,2340, 2341,2342, 2343,2344, 2345,2346, 2347,2348, 2349,2350, 2351,2352, 2353,2354, 2355,2356, 2357,2358, 2		

Αριθ. 1898

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ηρακλείου στην Λεωφ. Ικάρου μεταξύ των οδών Ρυτίου και Πηλίου του Δήμου Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κτλ.» (ΦΕΚ 228/Α/1923).

2. Το ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση και στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997).

3. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002).

4. Την υπ' αριθμ. οικ.9928/17.12.2004 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης για τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφασης περί ορισμού εισηγητών και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων της Περιφέρειας στο Γενικό Διευθυντή και τους Προϊσταμένους Δ/σεων και Τμημάτων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 8548/14.4.2004 απόφαση.

5. Το π.δ/γμα της 16.8.1978 «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου Κρήτης» (ΦΕΚ 468/Δ/9.9.1978).

6. Τις υπ' αριθμ. 208/1975 και 263/1975 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

7. Την από 7.9.1994 αίτηση Παναγιώτα Ι. Μιχελάκη.

8. Την υπ' αριθμ. 327/2000 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

9. Την υπ' αριθμ. 7749/18.10.2000 ανακοίνωση του Δήμου Ηρακλείου, καθώς και τα επιδεικτικά κοινοποίησης στους παρόδους ιδιοκτήτες.

10. Τη δημοσίευση της παραπάνω απόφασης ΔΣ επί δύο συνεχείς ημέρες στον τοπικό ημερήσιο τύπο.

11. Την από 18.12.2000 εμπρόθεσμη ένσταση Κων/νου Πεδιαδιτάκη κατά της προτεινόμενης τροποποίησης.

12. Την υπ' αριθμ. 71/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου, με την οποία απορρίφθηκε η παραπάνω ένσταση και επικαιροποιήθηκε η υπ' αριθμ. 327/2000 απόφαση Δ.Σ.

13. Την υπ' αριθμ. 11773/17.11.2005 βεβαίωση Δ/ντή Πολεοδομικών Λειτουργιών Δήμου Ηρακλείου.

14. Το υπ' αριθμ. 11774/17.11.2005 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικών Λειτουργιών Δ. Ηρακλείου.

15. Το υπ' αριθμ. 10983/05/12.1.2006 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας της Ν.Α. Ηρακλείου.

16. Το υπ' αριθμ. 235/16.1.2006 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Κρήτης.

17. Το υπ' αριθμ. 1695/23.3.2006 έγγραφο του Δήμου Ηρακλείου.

18. Την τεχνική έκθεση και το με χρονολογία Σεπτέμβριος 2004 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Ηρακλής Ηρακλείου.

19. Την από 5.4.2006 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κρήτης στο Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

20. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώνεται στην 3η συνεδρίαση της 17.4.2006, θέμα 4^ο.

21. Το γεγονός ότι η παρούσα ρύθμιση δεν προκαλεί στην ουσία μείωση ή κατάργηση κοινόχρηστων ή κοινωφελών χώρων που προβλέπονται από εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Ηρακλείου, αλλά αποτελεί διόρθωση της τροποποίησης που εγκρίθηκε με το π.δ. της 16.8.1978 (ΦΕΚ 468/Δ/1978), το οποίο εκ παραδρομής συμπεριέλαβε και το εν λόγω Ο.Τ.

22. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1) Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ηρακλείου βόρεια της Λεωφ. Ικάρου μεταξύ των οδών Ρυτίου και Πηλίου και συγκεκριμένα την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής κατά 2,00 μ., όπως αποτυπώνεται στο με ημερομηνία Σεπτέμβριος 2004 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Κρήτης, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

2) Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

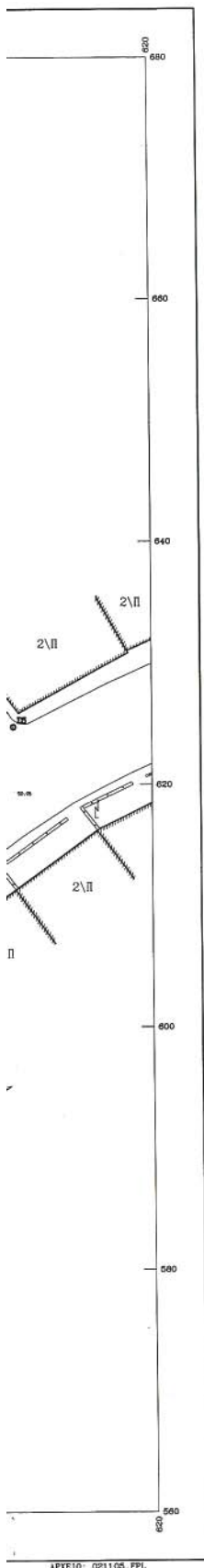
Ηράκλειο, 3 Μαΐου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΑΝΑΚΗΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

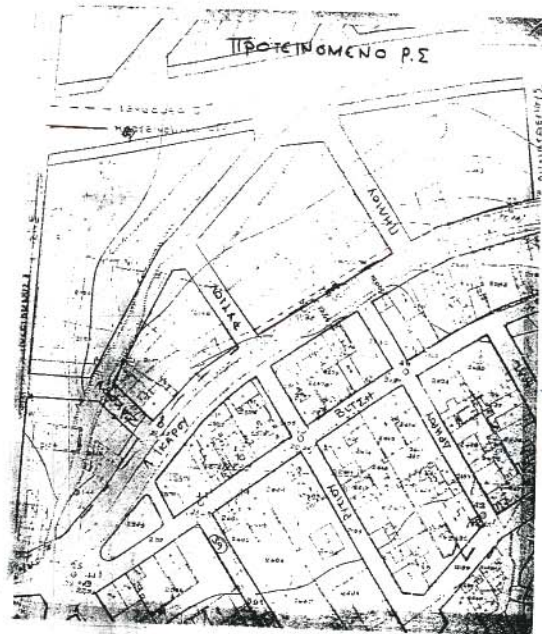
- Συμμάτωση
- Κάγκελο
- Μανδρότοιχος
- Μανδρότοιχος με συμμάτωση
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- Φυσικά πρανές
- Στόλος ΔΕΗ
- Στόλος φωτισμού
- Φωτ. σηματοδότης
- Στόλος διελού φωτισμού
- Στόλος ΟΤΕ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΔΟΝ : 200.0 μ²
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ : 10.0 μ
 ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΓΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΠΡΟ 9 - 6 - 1973
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΔΟΝ : 100.0 μ²
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ : 7.0 μ
 ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΓΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΠΡΟ 23 - 8 - 1958
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΔΟΝ : 80.0 μ²
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ : 6.0 μ
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 70.0 %
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΘΩΝ : Κατά Γ.Ο.Κ. 1985
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : Κατά Γ.Ο.Κ. 1985

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 1 : Κληρονόμοι Μαρκογιαννάκη
 Αρ. Συμβολαίου 17197/11-5-1954
 Αρτίο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση.
 Εμβαδόν πριν την τροποποίηση 156.50 μ²
 Στοιχεία 1,2,3,4,5,6,1
 Εμβαδόν μετά την τροποποίηση 181.96 μ²
 Στοιχεία Ε1,1,2,3,4,5,6,Ε2,Ε1
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 2 : Μαρία Σαγροπούλου
 Αρ. Συμβολαίου 65688/23-11-1989
 Αρτίο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.
 Εμβαδόν πριν την τροποποίηση 213.86 μ²
 Στοιχεία 6,5,4,17,16,15,14,13,12,11,10,9,8,7,6
 Εμβαδόν μετά την τροποποίηση 233.19 μ²
 Στοιχεία Ε2,6,5,4,17,16,15,14,13,12,11,10,9,
 8,7,Ε3,Ε2
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 3 : Κωνσταντίνος Πεδιαδίτης
 Αρ. Συμβολαίου 4388/23-10-1982
 Αρτίο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.
 Εμβαδόν πριν την τροποποίηση 316.57 μ²
 Στοιχεία 7,8,9,10,11,28,27,26,25,24,23,22,
 21,20,19,18,7
 Εμβαδόν μετά την τροποποίηση 338.39 μ²
 Στοιχεία Ε3,7,8,9,10,11,28,27,26,25,24,23,
 22,21,20,19,18,Ε4,Ε3
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 4 : Κωνσταντίνος Φανουράκης του Ματθαίου
 Μιχαήλ Αμαργιαννιάκης του Εμμανουήλ
 Ευγενεία Χαλαραμπάκη του Ιωάννη
 Αρ. Συμβολαίου 50132/28-5-1987 & 845/11-8-1989
 Αρτίο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση.
 Εμβαδόν πριν την τροποποίηση 143.05 μ²
 Στοιχεία 18,19,20,21,22,34,33,32,31,30,18
 Εμβαδόν μετά την τροποποίηση 158.21 μ²
 Στοιχεία Ε4,18,19,20,21,22,34,33,32,31,30,Ε5,Ε4
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 5 : Παναγιώτα Μιχαλάκη του Ιωσήφ
 Αρ. Συμβολαίου 39121/8-7-1968 & 39125/8 - 7 - 1968
 Αρτίο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση.
 Εμβαδόν πριν την τροποποίηση 145.51 μ²
 Στοιχεία 30,31,32,38,37,36,35,30
 Εμβαδόν μετά την τροποποίηση 169.58 μ²
 Στοιχεία Ε5,30,31,32,38,37,36,35,Ε6,Ε5
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 6 : Χαρούλα Ζωγραφάκη και Ιωάννης Ζωγραφάκης
 Αρ. Συμβολαίου 23409/28-12-1989 & 14525/13-4-2000
 Αρτίο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.
 Εμβαδόν πριν την τροποποίηση 217.11 μ²
 Στοιχεία 35,36,37,38,32,33,34,42,43,39,40,41,36
 Εμβαδόν μετά την τροποποίηση 237.64 μ²
 Στοιχεία Ε6,35,36,37,38,32,33,34,42,43,
 39,40,41,Ε7,Ε6



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΗΡΑΚΛΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΔΙΟΥ

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΩΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΒΙΚΕΛΑ 27, ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΤΗΛ. 081-342283

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ σφ. ΙΩΣΗΦ ΜΙΧΕΛΑΚΗ

ΕΡΓΟ:

ΘΕΣΗ:

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΙΚΑΡΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΣΕΠΤΕΜΒ. 04

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ

1:200

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΗΡΑΚΛΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΔΙΟΥ

ΗΡΑΚΛΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΔΙΟΥ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΩΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΤΗΛ. 081-342283
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΑΝΟΒΕΛΑ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ

Αριθ. 29/22701/ΠΣΚ/511

(3)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης, στο τεμάχιο 676.στ της Σ. Διανομής «Ανάληψη 1982» στο Δ.Δ. Ανάληψης του Δήμου Λαγκαδά Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α').

2. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21/Α') όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών, όπως και την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995).

3. Την υπ' αριθμ. 10/469/9.1.2006 απόφαση Νομάρχη «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «Εντολή Νομάρχη» από τον Αντινομάρχη Αβραμίδα Ευστάθιο».

4. Το υπ' αριθμ. Τ.Π.Σ.Κ./528/2.5.2006 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας, στο οποίο εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Λαγκαδά, αποφασίζουμε:

1) Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας (βουστάσιο) στο τεμάχιο με αριθμό 676.στ της Σ. Διανομής «Ανάληψη 1982» στο Δ.Δ. Ανάληψης στην περιοχή του Δήμου Λαγκαδά, το οποίο σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο διάγραμμα-απόσπασμα διανομής κλίμακας 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2) Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση και οι διατάξεις που καθορίζουν τις ελάχιστες αποστάσεις από οικισμούς κ.λπ. των προς ανέγερση κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Μαΐου 2006

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΕΛΤΙΚΗΣ
ΓΕΩΜΗΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΤΡΑΦΩΝ
Τοχ. Δ/ση: Τσιτσέλου 32
Τ.Κ. : 546 29
ΤΗΛ. : 525.402 - 532.036
ΦΑΧ : 544.312

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

''ΑΝΑΛΗΨΙΣ, (ΛΑΓΚΑΔΑ)

Σ. ΔΙΑΝΟΜΗ 1982

Κλίμακα 1 : 5000



У П О М Н И М А

ΕΚΤΑΣΗ			ΕΙΔΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
ΑΡΙΘ.	ΣΤΡ.	M2	ΕΔΑΦΟΥΣ	
676 ⁷	Σ	287	ουρίς	Πρόκειται να παραχωρηθεί
676 ⁸	Β	774	"	Πρόκειται να παραχωρηθεί
676 ⁹	—	—	ρέμα	Δήμος Λαγκαδά
676 ^Ε	—	—	τέρσο	Κοινοτικό

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΔΥΜΕΝΗ ΠΡΟΕΔΡΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΤΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΑ: ΠΟΛΙΤΕΙΑΚΟΝ ΕΞΕΔΑΙΟΝ
541 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΝ

ΕΥΧΟΛΟΓΙΣΤΗ ΤΗΣ 10 / 22304 / 084 / 511 / 2006..... ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ "ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΟΓΛΩΣΣΗΣ
ΧΡΙΣΤΙΑΝΩΝ ΣΕΛΕΚΤΩΝ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΩΝ ΣΤΟΝ ΕΛΛΗΝΟΓΛΩΣΣΟ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ 17.82" ΚΑΙ ΑΔ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ ΣΤΟΝ ΔΙΟ-
ΚΛΗΤΟΝ ΛΟΓΟΤΥΠΟ (Ν. 12.600.001.001.001).

08-05-2006

Παύλος Μπέκας
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Θεσσαλονίκη / 19.....
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



04004642905060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr